

6th September, 2025

BSE Limited
Phiroze Jeejeebhoy Towers
Dalal Street, Mumbai – 400 001
Scrip Code – 506655

National Stock Exchange of India Limited Exchange Plaza, C - 1, Block - G, Bandra Kurla Complex, Bandra (East), Mumbai – 400 051 Scrip Symbol - SUDARSCHEM

Dear Sir / Madam,

Sub: Submission of Newspaper Publication

Pursuant to Regulation 30 read with Schedule III and Regulation 47 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, as amended from time to time, we enclose copies of the newspaper advertisement published in Financial Express (All Editions) and Loksatta (Pune) regarding completion of dispatch of Annual Report for FY 2024-25 along with Notice convening 74th Annual General Meeting and related information.

Kindly take the same on record.

Thanking You, Yours Faithfully, For SUDARSHAN CHEMICAL INDUSTRIES LIMITED

MANDAR VELANKAR GENERAL COUNSEL AND COMPANY SECRETARY

Encl: As above

FINANCIAL EXPRESS

	NOTICE								
Noti	ce is hereb	y given that following share	certificates of	Force Moto	rs Ltd:				
Sr. No.	Folio No.	Name of Shareholders	Certificate Nos.	Distincti	ve No(s).	No. of Shares	Status		
140.	(1101)	Supranolistis	NOS.	From	То	Silares			
1	Ar00007	Rameshlal Panalal Luniya	26100	80001411	80001450	40	Restricted		
			26126	80002926	80003025	100	Restricted		
			26208	80009586	8000963	50	Restricted		
			29621	80023956	80024105	150	Restricted		
		1	29651	80025651	80025690	40	Restricted		
2	H000495	Hemraj Rameshlal Luniya	From 108906 to 108909	10842870	10842935	66	Free		
3	S002606	Sonali Rameshlal Luniya	131258	12777274	12777323	50	Free		

have been lost or misplaced and undersigned have applied to the Company to issue duplicate share certificate(s) for the said shares. Any person(s) who have claim in respect of the aforesaid shares should lodge claim for the same with the Company at its Registered Office: Mumbai Pune Road, Akurdi, Pune - 411035 / emailid-compliance-officer@forcemotors.com, within 15 days from the date of this notice, else the Company will proceed to issue duplicate share certificate(s).

3. Sonali Rameshlal Luniya

Note: No claim shall lie against the Company after expiry of aforesaid notice period of 15 days.

Name of the Shareholder: 1. Rameshlal Panalal Luniya since deceased through beneficiary under his last will and testament and legal heir being Meera Rameshlal Luniya 2. Hemraj Rameshlal Luniya

Date: 05/09/2025 Place: Chinchwad, Pune

Genus

GENUS PAPER & BOARDS LIMITED

(CIN: L21098UP2012PLC048300) Regd. Office: Vill. Aghwanpur, Kanth Road, Moradabad-244001 (U.P.)

Phone: 0591-2511242 | Website: www.genuspaper.com | Email: cs@genuspaper.com NOTICE TO SHAREHOLDERS

Notice be and is hereby given that the 14th Annual General Meeting ('AGM') of the Company will be held through Video Conferencing ('VC') / Othe Audio-Visual Means ("OAVM") on Monday, September 29, 2025 at 11.30 A.M. IST, in compliance with all applicable provisions of the Companies Act, 2013 and the Rules made thereunder and the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, read with General Circular Nos: 14/2020 dated April 08, 2020, 17/2020 dated April 13, 2020, 20/2020 dated May 05, 2020, and subsequent circulars issued in this regard, the atest being 09/2024 dated September 19, 2024 issued by the Ministry of Corporate Affairs (hereinafter collectively referred to as "MCA Circulars"), and other applicable circulars issued by the Ministry of Corporate Affairs and SEBI (collectively referred to as 'relevant circulars'), without the physical presence of the members. The members attending the AGM through VC/OAVM facility shall be reckoned for the purpose of guorum under Section 103 of the Companies Act, 2013.

in compliance with the relevant circulars, the Notice of AGM and the Annual Report 2024-25 will be sent only by email to all those members of the Company whose email ids are registered with the Company/Depository Participants/Registrar and Transfer Agent, viz. Niche Technologies Private Limited. A letter providing weblink for accessing the Notice and Annual Report will be sent to those members who have not registered their email addresses with the Company/RTA/DP. These aforesaid documents will also be available on the Company's website at www.genuspaper.com and on the website of the Stock Exchanges, i.e. BSE Limited (https://www.bseindia.com/) and National Stock Exchange of India Limited (https://www.nseindia.com/) and on the website of CDSL at https://www.evotingindia.com/ in due course of time.

Manner of registering/updating email addresses who have not registered/updated their email addresses with the Company o ensure timely receipt of Notice of AGM and Annual Report 2024-25, the members are requested to register/update their email address/conta number in the following manner:

in case of physical holding; Member may send an e-mail request to the Company/RTA at cs@genuspaper.com and nichetechpl@nichetechpl.com

- scanned copy of the signed request letter mentioning Name, Folio Number, share certificate number, complete address, email address and mobile number, and
- scanned copy of self-attested PAN card.
- further, shareholder may also visit the website www.genuspaper.com or in email id cs@genuspaper.com and update their email ID/ contact number

In case of Demat Holding: Members holding shares in dematerialized form are requested to register/ update their email addresses with their relevant The manner of voting remotely (remote E-voting) by members holding shares in dematerialized mode, physical mode and for members who have not

egistered their email addresses will be provided in the Notice of the AGM. The details will also be available on the website of the Company at www. genuspaper.com and on the website of CDSL at https://www.evotingindia.com/. The login credentials for casting vote through e-voting shall be made available to the members through email. The facility for e-voting will also be made available at the AGM and members attending the AGM who have not cast their votes by remote E-voting will be able to vote at the AGM. Vembers are requested to carefully read all the Notes set out in the Notice of the AGM and in particular, instructions for joining the AGM, manner of

asting vote through remote e-voting or voting during AGM. in case of any guery/grievance pertaining to E-voting, please contact Mr. Kunal Nayar, Company Secretary, Phone No.: 0591-2511242, Village Aghwanour, Kanth Road, Moradabad-244001, e-mail: cs@genuspaper.com

This information is being issued for the information and benefit of the members of the Company, in compliance with the relevant Circulars as referred

By Order of the Board

For Genus Paper & Boards Limited

Place: Moradabad Date: September 05, 2025

Kunal Nayar Company Secretary

OTracxn

TRACXN TECHNOLOGIES LIMITED

CIN: L72200KA2012PLC065294

Regd. Office: No. L-248, 2nd Floor, 17th Cross, Sector 6 HSR Layout, Bengaluru, Karnataka - 560102, Ph: +91 90360 90116 Email: investor.relations@tracxn.com, Website: www.tracxn.com

NOTICE OF 13TH ANNUAL GENERAL MEETING AND E-VOTING INFORMATION

NOTICE is hereby given that the 13th (Thirteenth) Annual General Meeting ("AGM") of the Members of Trackn Technologies Limited ("the Company") will be held on Monday, September 29, 2025 at 5.00 P.M. (IST) through Video Conferencing ("VC") / Other Audio Visual Means ("OAVM") facility, in compliance with the applicable provisions of the Companies Act, 2013 ("Act") and rules framed thereunder, read with the Circulars issued by Ministry of Corporate Affairs ("MCA Circulars") and the Securities and Exchange Board of India ("SEBI Circulars") in this regard, to transact the businesses as set out in the Notice of 13th AGM dated May 26, 2025. The same is available on the website of the Company at www.tracxn.com and on the website of National Securities Depository Limited ("NSDL") at www.evoting.nsdl.com.

In compliance with the MCA Circulars and SEBI Circulars, Notice of the AGM along with the Annual Report for the Financial Year ended March 31, 2025 have been sent electronically to those members whose e-mail address(es) are registered with the Company/Depository Participant(s)/Registrar and Share Transfer Agent as on Friday, August 29, 2025. The dispatch of Notice of the AGM and Annual Report through emails was initiated and completed on Friday, September 05, 2025.

Further, in accordance with Regulation 36(1)(b) of SEBI Listing Regulations, a letter providing the web-link, including the exact path/QR code for accessing the Annual Report has been sent to those members who have not registered their e-mail IDs.

Pursuant to the provisions of Section 108 of the Act read with Rule 20 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014 (as amended from time to time) and Regulation 44 of Listing Regulations (as amended from time to time), and the MCA Circulars and SEBI Circulars, the Company is providing facility of remote e-voting and e-voting during the AGM to its Members in respect of the business to be transacted at the AGM. For this purpose, the Company has entered into an agreement with NSDL for facilitating voting through electronic means, as the authorized agency.

Members are hereby informed of the following important details relating to the AGM and e-voting: The business as set forth in the Notice of 13th AGM shall be transacted through electronic means.

- The cut-off date for determining the eligibility to vote through electronic means shall be Monday, September 22, 2025. Persons whose name is recorded in the Register of Members or in the Register of Beneficial Owners maintained as on cut-off date, only shall be entitled to avail the facility of remote e-voting as well as the e-voting during the AGM.
- e-voting portal will remain open from Friday, September 26, 2025 (9.00 a.m. IST) and ends on Sunday, September 28, 2025 (5.00 p.m. IST). The e-voting module shall be disabled by NSDL thereafter and voting will not be available beyond the said date and time.
- 4. The Login credentials for casting the votes through e-voting shall be made available to the Members through email after successful registering of their email addresses in the manner provided above.
- The same login credentials may also be used for attending the AGM through VC/OAVM.

password can be used for casting their vote.

Place : Bengaluru

Dated: September 06, 2025

- 6. Any person, who acquires shares and becomes a member of the Company after the dispatch of the notice and hold shares as on cut-off date i.e. Monday, September 22, 2025, may obtain login ID and password by sending a request on evoting@nsdl.com to cast their vote electronically. However, if a person is already registered with NSDL for e-voting then the existing User ID and
- 7. The members who have cast their vote by e-voting prior to the meeting may also attend the meeting but shall not be entitled to cast their vote again.

The manner of remote e-voting and e-voting during the AGM, for members holding shares in dematerialized mode and for those members who have not registered their e-mail addresses is provided in detail in the Notice of AGM.

M/s. Manish Ghia & Associates, Practicing Company Secretaries, Mumbai, have been appointed as the Scrutinizer for scrutinizing the e-voting process at the AGM in a fair and transparent manner. The results declared along with the Scrutinizer's Report within the prescribed period shall be displayed on the Company's website and shall also be communicated to BSE Limited and National Stock Exchange of India Limited.

The Members are requested to carefully read all the Notes set out in the Notice of the AGM, particularly those relating to joining and attending the meeting through VC/OAVM and casting votes through e-voting.

For detailed instructions of e-voting, members may refer to the Notice of 13th AGM. In case of gueries or grievances pertaining to e-voting procedure, members may refer the Frequently Asked Questions (FAQs) and e-voting manual available at www.evoting.nsdl.com or write an email to Mr. Falguni Chakraborty at evoting@nsdl.com or call on 022 - 4886 7000. Members may also write to the Company Secretary and Compliance Officer of the Company at compliance-officer@tracxn.com or at the Registered Office Address of the Company.

For Trackn Technologies Limited Megha Tibrewal

Company Secretary and Compliance Officer

DOLAT ALGOTECH LIMITED

Registered Office: 1405-1406, Dalal Street Commercial Co-op Soc Ltd, Block 53 (Bldg No.53E) Zone-5, Road-5E, Gift city, Gandhinagar - 382050, Gujarat

Corporate Office: 301-308, Bhagwati House, Plot A/19, Veera Desai Road, Andheri (West), Mumbai - 400058 Tel.: 91-22-6155 4038; Fax: 91-22-26732642

Website: www.dolatalgotech.in; E-mail: investor@dolatalgotech.in; CIN: L67100GJ1983PLC126089

NOTICE OF 44th ANNUAL GENERAL MEETING, REMOTE E-VOTING AND BOOK CLOSURE

NOTICE is hereby given that the 44th Annual General Meeting ('AGM' or 'Meeting') of the Members of the Company will be held on, Tuesday, 30th September, 2025 at 4.00 p.m. (IST) through Video Conferencing ("VC") / Other Audio Visual Means ("OAVM") facility, to transact the businesses, as set out in the Notice convening the

Pursuant to the General Circular No. 09/2024 dated 19th September, 2024 issued by the Ministry of Corporate Affairs ('MCA') and Securities and Exchange Board of the India ("SEBI") vide circular no. SEBI/HO/CFD/CFDPoD-2/P/CIR/2024/133 dated 3rd October, 2024 (in continuation to the Circulars issued earlier in this regard) (hereinafter collectively referred to as 'Circulars'), the Company is convening the Annual General Meeting ('AGM') through Video Conferencing ('VC')/ Other Audio Visual Means ('OAVM'), without the physical presence of the Members at common venue. The registered office of the Company shall be deemed to be the venue for the AGM In accordance with the applicable MCA Circulars and the SEBI Circulars, the Notice along with the Annual Report of the Company for the financial year ended March 31, 2025, has been sent through e-mail, to those Members whose e-mail addresses are registered with the Company / Depositories/ RTA. Members may note that the Notice and Annual Report for FY 2024-25 will also be available on website of the Company, i.e. http://www dolatalgotech.in, website of the Stock Exchanges viz. www.bseindia.com and www.nseindia.com. The Notice shall also be available on the e-voting website of the agency engaged for providing e-voting facility, i.e., National Securities Depository Limited (NSDL), viz., www.evoting.nsdl.com

The Register of Members and Share Transfer Books of the Company will remain closed from Wednesday, 24th September, 2025 to Tuesday, 30th September, 2025 (both days inclusive) for the purpose of AGM.

Pursuant to Section 108 of the Companies Act, 2013 ("the Act"), read with the relevant Rules under the Act and Regulation 44 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, the Company is pleased to provide the facility to Members to exercise their right to vote by electronic means. This facility of casting votes by a Member using remote e-Voting system before the AGM as well as remote e-Voting during the AGM is being provided National Securities Depository Limited (NSDL).

The Company has fixed Tuesday, 23rd September, 2025 being cut-off date for determining members who shall be entitle to avail the facility of remote e-voting as well as e-voting during the AGM in proportion to their share in the paid up equity share capital of the Company.

The remote e-voting will commence at 9.00 a.m. on Saturday, 27th September, 2025 and ends 5.00 p.m. on Monday, 29th September, 2025. The e-voting module shall be disabled by NSDL for voting thereafter. Members who have cast their vote on resolution(s) by remote e-Voting prior to the AGM will also be eligible to participate at the AGM through VC/OAVM but shall not be entitled to cast their vote on such resolution(s) again

The detailed instruction for remote e-voting process before the AGM / remote e-voting during the AGM has been

Shareholder will be provided with a facility to attend the AGM through VC/OAVM. The detailed procedure for participation in the meeting through VC/OAVM is given in notes forming part of the Notice of the Annual General

given in the notes forming part of the Notice of the Annual General Meeting.

Any person who has acquired shares and became members of the Company after dispatch of AGM Notice and holds shares on cut-off date may cast their vote as per instruction provided in the AGM Notice. In case of any queries, you may refer the Frequently Asked Questions (FAQs) for Shareholders and e-voting user manual for Shareholders available at the download section of www.evoting.nsdl.com or call on.: 022 - 4886

7000 or send a request at evoting@nsdl.com. Members may also send an email to Company at investor@

Notice is hereby given that a special window has been opened for re-lodgement of transfer deeds. This window is available for transfer deeds lodged before the deadline of April 01, 2019, which were rejected/returned/not attended due to deficiencies in the documents/process/or other reasons. This special window will remain open for a period of six months, from July 07, 2025 till January 06, 2026.

RELODGEMENT OF TRANSFER DEEDS

For Dolat Alogtech Limited

Place: Mumbai Date: 05th September, 2025

dolatalgotech.in

Sandeepkumar G. Bhanushali **Company Secretary and Compliance officer**



SUDARSHAN CHEMICAL INDUSTRIES LIMITED

Regd. Office & Global Head Office: 7" Floor, Eleven West Panchshil, Survey No. 25, Near PAN Card Club Road, Baner, Pune - 411 069. Tel.: 020-68281200

Email: shares@sudarshan.com Website: www.sudarshan.com CIN: L24119PN1951PLC008409

Notice of 74th Annual General Meeting, Record Date and E-voting Information

Notice is hereby given that the 74" Annual General Meeting ("AGM") of the Members of SUDARSHAN CHEMICAL INDUSTRIES LIMITED ("the Company") will be held on Monday, 29th September, 2025 at 4,00 p.m. (IST) through Video Conferencing ("VC") / Other Audio Visual Means ("OAVM"), in accordance with the provisions of the Companies Act, 2013, and Rules made thereunder, and Circulars issued by the Ministry of Corporate Affairs ('MCA') for holding general meetings/ conducting postal ballot process through e-Voting vide General Circular No(s), 14/2020 dated 8th April, 2020, 17/2020 dated 13" April, 2020 read with other relevant circulars issued in this regard, the latest being General Circular No. 09/2024 dated 19" September, 2024 (collectively referred to as 'MCA Circulars') read with circulars issued from time to time by Securities and Exchange Board of India ("SEBI") latest being Circular No. SEBI/HO/CFD/CFD-PoD-2/P/CIR/2024/133 dated 3rd October, 2024 (MCA Circulars and SEBI Circulars are hereinafter collectively referred to as "Circulars"), to transact the business as set out in the Notice convening the 74" AGM.

In compliance with the said Circulars, the Company has sent Notice of the 74" AGM and Annual Report for the FY 2024-25 on Friday, 5th September, 2025, through electronic mode only, to those members who have registered their e-mail addresses with the Company or with MUFG Intime India Private Limited (formerly known as Link Intime India Private Limited), Registrar and Transfer Agent ("RTA") or with their Depository Participants ("DP's). Further, a letter communicating the web-link, including the exact path, where complete details of the Annual Report for FY 2024-25 are available, is being dispatched to the Members who have not registered their email addresses. These documents are also available on Company's website at www.sudarshan.com and on website of the Stock Exchanges i.e. BSE Limited ("BSE") and National Stock Exchange of India Limited ("NSE") at www.bseindia.com and www.nseindia.com respectively, and on website of National Securities Depository Limited ("NSDL") at www.evoting.nsdl.com.

In accordance with Section 108 of the Companies Act, 2013 read with Companies (Management and Administration) Rules, 2014 and Secretarial Standard-2 on General Meetings and Regulation 44 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ("SEBI Listing Regulations, 2015"), as amended from time to time, the Company is providing facility to its members holding shares as on Monday, 22" September, 2025, being cut-off date, to exercise their right to vote on all resolutions set forth in the Notice of the 74" AGM. The members may cast their vote using an e-Voting system ("Remote e-Voting") or by e-Voting at the AGM. The Company has engaged NSDL to provide Remote e-Voting facility and e-Voting facility at the AGM. The detailed procedure/instructions for e-Voting are contained in the 74" AGM Notice.

The Board of Directors has recommended a Final Dividend of Rs. 4.50/- per Equity Share of face value of Rs. 2.00/- each (225%) for the Financial Year 2024-25, subject to approval of Members at the ensuing AGM. Members whose name appears in the Register of Members/List of Beneficial Owners as on the Record Date i.e., Monday, 22" September, 2025, will be paid the Final Dividend for the Financial Year 2024-25, as recommended by the Board, and if approved by the members at the 74th AGM, on or before 20th October, 2025.

Effective 1"April, 2024, SEBI has mandated that the members, who hold shares in physical mode and whose folios are not updated with any of the KYC details viz., (i) PAN (ii) Choice of Nomination (iii) Contact Details (iv) Mobile Number (v) Bank Account Details and (vi) Signature, shall be eligible to get dividend only in electronic mode. Accordingly, payment of Final Dividend, subject to approval at the AGM, shall be paid to physical holders only after the above details are updated in their folios. Members are requested to complete their KYC by writing to the Company's RTA, MUFG Intime India

Process for those Members whose email lds / KYC is not registered is as follows:

For shares held in physical mode

Register / update the details in the prescribed forms, along with supporting documents with the RTA of the Company at pune@in.mpms.mufg.com Members may download the prescribed forms from the website of the RTA at https://web.in.mpms.mufg.com/KYC-downloads.html.

For shares held in dematerialized mode

Kindly contact your Depository Participant ("DP") for registration / updation of KYC, choice of nomination and email address.

The Members are hereby further notified that:

- (a) The Company has completed the dispatch of Notice of 74" AGM along with the Annual Report for Financial Year 2024-25 on Friday, 5th September, 2025.
- (b) Remote e-Voting through electronic means shall commence from Wednesday, 24th September, 2025 (9.00 a.m. IST) and shall end on Sunday, 28th September, 2025 (5.00 p.m. IST). Remote e-Voting through electronic means shall not be allowed beyond 5.00 p.m. on Sunday, 28th September, 2025;
- (c) Cut-off date for the purpose of e-Voting shall be Monday, 22" September, 2025.
- (d) Persons who have acquired shares and have become members of the Company after dispatch of the Notice and who are eligible members as on the cut-off date, may obtain the login ID and password by sending request at evoting@nsdl.com or pune@in.mpms.mufg.com.

(e) Members present at the AGM through VC/OAVM facility and who had not cast their votes on the

- resolutions through remote e-Voting and are otherwise not debarred from doing so, shall be eligible to vote through e-Voting system during the AGM. The detailed instructions for attending the AGM through VC/OAVM are provided in the Notice of the AGM. (f) Members who have cast their votes by remote e-Voting prior to the AGM may also
- attend/participate in the AGM through VC/OAVM facility but shall not be allowed to cast their votes (g) A person whose name is recorded in the Register of Members / List of Beneficial Owners maintained by the depositories as on the cut-off date shall be entitled to avail of the facility of
- remote e-Voting as well as e-Voting during the AGM. (h) The manner of registration of email addresses of those members whose email addresses are not registered with the Company/RTA/DP is available in the AGM Notice.

The details of Scrutinizer and procedure for Speaker Registration is provided in the AGM Notice.

In case of any queries in connection with the facility for remote e-Voting and any other queries, the members may refer to the Frequently Asked Questions ("FAQs") for members available at the download section of www.evoting.nsdl.com or call on toll free no.: 1800 1020 990/1800 224 430 or send a request to Mr. Sagar Gudhate, Senior Manager, NSDL, Trade World, A Wing, 4" Floor, Kamala Mills Compound, Senapati Bapat Marg, Lower Parel, Mumbai - 400 013 at evoting@nsdl.com or at the abovementioned telephone number. For Sudarshan Chemical Industries Limited

Mandar Velankar

General Counsel & Company Secretary

ण्सजेबीएन ग्रीन SJVN GREEN

एसजेवीएन ग्रीन एनर्जी लिमिटेड **SJVN Green Energy Limited** (A Wholly Owned Subsidiary of SJVN Limited)

CIN: U40100HP2022GOI009237 E- Tender No.: SGEL/CHQ/Contracts/EPC PM KUSUM/ 2025

Online bids (E-tender) on Domestic Competitive Bidding (DCB) are invited on behalf of SJVN Green Energy Limited for "EPC Package for Setting up of Solar Projects under MSKVY 2.0 (PM Kusum Component C) in the State of Maharashtra including

For details, visit websites: https://www.bharat-electronictender.com, www.eprocure.gov.in and www.sjvn.nic.in. Last date for bid submission is 19.09.2025 (14:00 Hrs). Amendment(s), if any, shall be issued on websites only. DGM (Contracts)

comprehensive O&M for three years".

SJVN Green Energy Limited

Corporate Headquarters, Shakti Sadan, Shanan, Shimla (H.P) Email- contracts.sgel@sjvn.nic.in

Nahal' INDUSTRIAL ENTERPRISES LIMITED Regd. Office: Focal Point, Ludhiana - 141 010, CIN: L15143PB1983PLC018321 Tel.: 91-161-5064200, 5083215-16 Fax: 0161-2674072, Website: www.owmnahar.com E-mail: msood@owmnahar.com; share@owmnahar.com

NOTICE OF 41st ANNUAL GENERAL MEETING, E-VOTING & BOOK CLOSURE

NOTICE is hereby given that the 41st Annual General Meeting (AGM) of the Company will be held on Monday, 29th September, 2025 at 12:30 PM through video conferencing ("VC")/ Other Audio-Visual Means ("OAVM") without physical presence of the members at a common venue in compliance with section 96 of the Companies Act, 2013 and all the applicable provisions of the Companies Act, 2013 and the rules made thereunder and SEBI (LODR) Regulations, 2015 read with various Circulars issued by Ministry of Company Affairs, including the latest general circular No. 09/2024 dated 19:09:2024, to transact the businesses, as set out in the Notice calling 41st

In line with the MCA circulars and SEBI circular, the Notice convening the 41st AGM along with the Annual Report for the financial year 2024-25 have been sent to all the members whose email addresses are registered with the Company / Depository Participant(s). A communication as required under regulation 36(1)(b) of SEBI (LODR) has also been sent to the members who have not registered their email id's with the Company/RTA/DP through courier. The Annual Report is also available on the website of the Company a the link: https://www.owmnahar.com/nahar_ie/pdf/NIEL_AR_2024-25.pdf and also at the websites of the Stock Exchanges i.e. www.bseindia.com and www.nseindia.com and also on the website of CDSL i.e. www.evotingindia.com. The detailed procedure for joining the AGM through VC / OAVM is provided in the notes to the notice of 41st AGM.

Members who are holding shares in physical form or Demat form and who have not registered their e-mail address with the Company/RTA/Depository Participant can contact the Company Secretary of the Company at msood@owmnahar.com & share@owmnahar.com for receiving the Notice and Annual Report for casting their vote through remote e-voting or through the e-voting system during the AGM.

NOTICE is hereby given that pursuant to Section 91 of the Companies Act, 2013 ("Act") and Regulation 42 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, that the Register of Members and Share Transfer books of the Company will remain closed from Tuesday, 23rd September, 2025 to Monday, 29th September, 2025 (both days inclusive) for the purpose of 41st AGM and as Annual Book Closure.

NOTICE pursuant to Section 108 of the Companies Act, 2013 read with relevant rules and Regulation 44 of SEBI (LODR) Regulations, 2015 is also given that the Company has appointed CDSL for providing the members facility of remote e-voting and evoting during AGM to all shareholders for transacting the business mentioned in the notice. All the members hereby

- The voting period begins on 26.09.2025 (09.00 a.m.) and ends on 28.09.2025 (05.00 p.m.). The cutoff date for determining the eligibility to vote through remote e-voting or e-voting shall be 22nd September, 2025.
- Member who have not registered their email ids or any person who becomes member of the Company after mailing of Notice of AGM and holds shares as on the cut-off date, may obtain the login id and password as per the instructions provided in the Notice of AGM In case any member have any query or issue regarding e-voting, please
- refer the Frequently Asked Questions ("FAQs") and e-voting user manual available at www.evotingindia.com, under help section or write an email to helpdesk.evoting@cdslindia.com or call 18002005533 or contact Mr. Mukesh Sood, Company Secretary at Registered office of the Company or contact at 0161-5064200, 5083215-216 or can send email at share@owmnahar.com
- The result of AGM shall be declared after the submission of the report by the scrutinizer and shall also be uploaded on the Company's website. The results shall simultaneously be communicated to the Stock Exchanges. Please note that SEBI vide Master Circular No. SEBI/HO/MIRSD/POD-1/P/CIR/2024/37 dated May 07, 2024 has mandated to update PAN, KYC

details (Address, Mobile No, E-mail ID, Bank Details) and Nomination details by all the holders of physical securities. The desired information uploaded on Company website at link: https://www.owmnahar.com/nahar_ie/kyc_ updation.php be provide to RTA/ Company.

For NAHAR INDUSTRIAL ENTERPRISES LTD. Sd/-MUKESH SOOD

Date : 05.09.2025

Place: Ludhiana

Company Secretary

FACOR ALLOYS LIMITED CIN L27101AP2004PLC043252 Regd. Office : Shreeramnagar-535101, Dist. Vizianagaram (A.P.)

PHONE: +91 8952 282029, 282038 FAX: +91 8952 282188; Email: facoralloys@falgroup.in Corp. Office: Polyplex Building, Tower-B, Ground Floor, B-37, Sector-1, Noida - 201031 Phone: +91-120 - 4206442; Email: corpofice@falgroup.in; Website: www.facoralloys.in NOTICE OF 22ND ANNUAL GENERAL MEETING,

REMOTE E-VOTING & BOOK CLOSURE INFORMATION

NOTICE is hereby given that the 22nd Annual General Meeting ('AGM') of the Members of Facor Alloys Limited (the 'Company') will be held on Monday, the 29th day of September, 2025 at 04:00 p.m. (IST) through Video Conferencing ('VC') / Other Audio-Visual Means ('OAVM') to transact the businesses as set out in the Notice of AGM. In accordance with the General Circulars issued by the Ministry of Corporate Affairs dated April 8, 2020, April 13, 2020, May 5, 2020, January 13, 2021, December 14, 2021, May 05, 2022, December 28, 2022, September 25, 2023 and September 2024 and all other applicable circulars issued by the Ministry of Corporate Affairs (MCA) and Circular dated May 12, 2020, January 15, 2021, May 13, 2022, January 05, 2023 and October 07, 2023 and October 03, 2024 issued by Securities and Exchange Board of India (SEBI) (hereinafter collectively referred to as "the Circulars"), the Company has completed the dispatch of Notice for the 22nd AGM along with a link therein to download the Annual Report for Financial Year 2024-25, on 5th September, 2025 through only email/ electronically to those Members whose email addresses are registered with the Company/Registrars and Transfer Agent ('RTA')/Depositories. The copy of the Notice of AGM being the part of the Annual Report, is available on the website of the Company www.facoralloys.in as well as of the BSE Limited ('BSE') at www.bseindia.com for download. The detailed instructions for attending the ensuing AGM through 'VC/OAVM', are given in the Notice of AGM. Further, the full Annual Report for the Financial Year 2024-25 which itself containing

the Notice of 22nd AGM, can be downloaded from the following link: https://facoralloys.in/assets/pdf/Annual%20Report_2024-25_Facor.pdf Information regarding Remote E-Voting:

In compliance with Section 108 of the Companies Act, 2013 ('Act') read with Rule 20 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014, Regulation 44 of the SEBI (LODR) Regulations, 2015 and the Secretarial Standard on General Meeting ("SS-2") issued by the Institute of Company Secretaries of India, as amended upto date, the Company is providing to its Members, the facility of "remote e-voting" before the AGM as well as "e-voting during the AGM", in respect of the businesses to be transacted at the ensuing AGM. For the purpose, the Company is availing the services of National Securities Depositories Limited (NSDL) to conduct the voting process in a fair and transparent manner. The detailed instructions for remote e-voting are given in the Notice of AGM. Members are requested to note the following:

TI	ne remote e-voting facility would be avail:	able during the following period:		
	Commencement of remote e-voting	From 09:00 a.m. (IST) on Friday, September 26, 2025		
	End of remote e-voting	At 5:00 p.m. (IST) on Sunday, September 28, 2025		

The remote e-voting module will be disabled by NSDL thereafter and Members will not be allowed to vote electronically beyond the said date and time.

The voting rights of the Members shall be in proportion to their share of the paid-up equity share capital of the Company as on Monday, September 22, 2025 ('Cut-Off Date'). Any person who acquires shares and becomes a Member of the Company after the

Monday, September 22, 2025, may obtain the login ID and password for remote evoting by sending a request to NSDL at evoting@nsdl.co.in or can use their existing credentials if already registered with NSDL. Mr. Tumul Maheshwari, a Practicing Company Secretary has been appointed as the

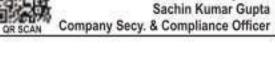
electronically dispatch of the Notice of AGM and holds shares as of the cut-off date i.e.

Scrutinizer to scrutinize the process of "remote e-voting" as well as "e-voting during the AGM" in a fair and transparent manner. The voting results shall be declared within the stipulated time period as specified by

law. The results declared along with Scrutinizer's Report will be placed on the Company's website www.facoralloys.in as well as will also be informed and available on the website of BSE at www.bseindia.com. Book Closure Information:

Members are requested to note that the Register of Members and the Share Transfer Books of the Company will remain closed from Wednesday, September 24, 2025 to Monday, September 29, 2025 (both days inclusive) for the purpose of convening of ensuing AGM of the Company. By Order of the Board

Date: 5th September, 2025 Place: Noida



For Facor Alloys Ltd.



Place : Pune

Date : 5th September, 2025

Pune



एयू स्मॉल फायनान्स बँक लिमिटेड (ए शेड्युल्ड कमिश्रयल बँक)

नोंद. कार्यालयः 19-ए, धुलेश्वर गार्डन, अजमेर रोड, जयपूर इ 302001 राजस्थान (भारत). (CIN: L36911RJ1996PLC011381)

परिशिष्ट - IV-A-[नियम 8(6) मधील तरतूद पाहा] अचल मालमत्तांच्या विक्रीसाठी विक्री सूचना

सिक्यरिटी इंटोस्ट (एनफोर्समेन्ट) रूल्स 2002 च्या नियम 8(6) सह वाचण्यात येणास्या सिक्यरिटायझेशन अँड रिकन्स्टक्शन ऑफ फायर्नीन्शअल ॲसेटस अँड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्यरिटी इंटोस्ट ॲक्ट 2002 अंतर्गत अचल मालमत्तांच्या विकीसाठी ई-लिलाव विकी सचना

. याद्वोरे कर्जदार / सह-कर्जदार / गहाणकार व जामीनदार आणि सर्वसामान्य जनतेस कळविण्यात येते की सुरक्षित धनकोकडे तारण असलेल्या खालील अचल मालमत्तेचा **एयू स्मॉल फायनान्स बँक लिमिटेड** (ए **शोड्युल्ड कमर्शियल बँक)** यापुढे ए**यूएसएफबी** असा उल्लेख करण्यात येईल, यांचे प्राधिकृत अधिकारी यांनी रचनात्मक / प्रत्यक्ष ताबा घेतलेला आहे. सदर अनामत मत्तेची ए**यूएसएफबी** म्हणजे सुर्यक्षत धनको यांना घेणे असलेल्या खाली नमुद रक्कम अधिक पढील व्याज, शुल्के, खर्च, अधिभार इ. च्या वसुलीसाठी असुन तिची "**जशी आहे जेथे आहे", "जशी आहे जे काही आहे" आणि "तेथे** जे काही आहे" तत्त्वावर विक्री करण्यात येईल.

याद्वारे आपणांस कळविण्यात येते की सदर जाहीर ई-लिलाव https://sarfaesi.auctiontiger.net या वेबसाईटमार्फत घेण्यात येईल. :									
कर्ज खाते क्र. / कर्जदार / सह-कर्जदार / गहाणकार / जामीनदाराचे नाव	13(2) मागणी सूचनेचा दिनांक व रक्कम	ताबा दिनांक	मालमत्तेचे वर्णन	मालमत्तेसाठी आरक्षित किंमत	मालमत्तेसाठी बयाणा रक्कम	लिलाव दिनांक व वेळ	बोली सादर करण्याचा दिनांक व वेळ	निविदा सादरीकरण ई-लिलावाचे स्थान	संपर्क व्यक्ती आणि मालमत्तेच्या पाहणीचा दिनांक
(कर्ज खाते क्रमांक) L9001060720275195, शशिकांत मटण शॉप, द्वारे त्यांचे मालक घनश्याम प्रेश थोरो (कर्जदार), घनशाम प्रेश थोरों, रमेश यांचा मुलगा (सह-कर्जदार), श्रीमती. आशा थोरों, रमेश थोरों यांची पत्ती (सह-कर्जदार), शशिकांत रमेश थोरों, रमेश थोरों यांचा मुलगा (सह- कर्जदार)	12-जुलै-24 रु. 20,62,374/- रु. वीस लाख बासष्ट हजार तीनशे चौरयाहतर फक्त, दि. 11-जुलै-24 रोजी नुसार	25	महानगरपालिका सीटीएस क्र. 933, 933बी, फ्लॅट क्र. 5ए, 3य मजला, भवानी पेट, भवानी पेट, तहसील- हवेली, जिल्हा- पुणे, महागष्ट्र येथे स्थित असलेली मालमत्ता. मोजमाप – 400 चौ.फूट.	रु. 19,25,000/- रु. एकोणीस लाख पंचवीस हजार फक्त.	रु. 1,92,500/- रु. एक लाख ब्याण्णव हजार पाचशे फक्त.	15- ऑक्टोबर- 25 रोजी दुपारी 2.00 ते दुपारी 4.00 वा., अमर्यादित 5 मिनिटांच्या विस्तारासह	13- ऑक्टोबर-25 रोजी किंवा त्यापूर्वी.	एयू स्मॉल फायनान्स बँक लि., शाखेचा पत्ता :- न्यूक्लयस मॉल, 3य मजला, साधू वासवानी रेड, आगस्कर नगर, जिल्हा- पुणे, महाराष्ट्र- 411001.	रवींद्र देवरे 7039052930 9773358234 auctions@ aubank.in 10-ऑक्टोबर-25
ओम कन्स्ट्रक्शन आणि ओम जेसीबी (कर्जदार), निलेश गोरख ननावरे (सह-कर्जदार)	11-ऑगस्ट-23 रु. 15,41,840/- रु. पंधरा लाख एक्केचाळीस हजार आठशे चाळीस फक्त, दि. 10- ऑगस्ट-23 रोजी नुसार	17- ਸਾਚੰ- 25	फ्लॅट क्र. 1001, 10वा मजला, विंग सी, कोहिनूर ब्लिस पार्क, नवीन गट. क्र. 1974, जुना क्र. 3055, नवीन गट क्र. 1973 जुना क्र. 3036, मौजे- चाकण, तालुका- खेड, जिल्हा- पुणे, महा. मालमत्ता कागदपत्रांनुसार 633 चौ. फूट परंतु प्रत्यक्षरित्या उपलब्ध 576 चौ. फूट.	रु. 17,00,000/- रु. सतय लाख फक्त.	रु. 1,70,000/- रु. एक लाख सत्तर हजार फक्त.	15- ऑक्टोबर- 25 रोजी दुपारी 2.00 ते दुपारी 4.00 वा., अमर्यादित 5 मिनिटांच्या विस्तारासह	13- ऑक्टोबर-25 रोजी किंवा त्यापूर्वी.	एयू स्मॉल फायनान्स बँक लि., शाखेचा पत्ता :- न्यूक्लयस मॉल, 3ग मजला, साधू वासवानी रोड, आगरकर नगर, जिल्हा- पुणे, महाराष्ट्र- 411001.	रबींद्र देवरे 7039052930 9773358234 auctions@ aubank.in 10-ऑक्टोबर-25
ई-लिलावाच्या अटी व शर्ती :									

(1) सदर अनामत मत्तेचा ई-लिलाव विक्री सरक्षित धनको म्हणजे एयएसएफबी यांचेसाठी व यांचे वतीने "जशी आहे जेथे आहे". "जशी आहे जे काही आहे". "तेथे जे काही आहे" आणि "इतर उपाय नाही" तत्त्वावर असेल आणि सदर मालमत्तेवर कोणतेही ज्ञात बोजे नाहीत.

(२) ऑनलाईन ई-लिलाव विकीत महभागी होण्यासाठी कंपनी असल्यास बयाणा रक्सेसह बोली दस्तावेज पॅन काईच्या पती मंडलाचा तगव आणि फोटो ओत्लबपत्र पत्याचा पतावा इ सादर करावे लागतील आणि बयाणा रक्कम ही एयू स्मॉल फायनान्स बँक लिमिटेड चे एमएसएमई ऑक्शन पूल खाते, चालू खाते क्र. : 1921201121711599 एयू स्मॉल फायनान्स बँक लिमिटेड पाचवा व सहावा मजला, सनी बिग जंक्शन एसटीसी खसरा क्र. 64 ते 67, ग्राम सुखईपुरा, न्यु अतिश मार्केट, जयपूर 302020, आयएफएससी कोड : AUBL0002011. एकदा ऑनलाईन बोली सादर केली की ती मांगे घेता येणार नाही. त्याशिवाय, बोलीदाराने सादर केलेल्या बयाणा रक्तमेसह रह केलेल्या धनादेशाच्या एका प्रतीसह आरटीजीएस / एनईएफटी चा यटीआर / संदर्भ क. auctions@aubank.in या र्डमेल आयडीवर पाठविणे आवश्यक आहे

(3) सर्व इच्छुक सहभागी / बोलीदारांना विनंती आहे की त्यांनी ई-लिलाव विक्री प्रक्रियेत सहभागी होण्यासाठी अटी व शतींसह अधिक तपशीलासाठी https://sarfaesi.auctiontiger.net आणि https://www.aubank.in/bank-auction येथे भेट द्यावी आणि त्यांनी ईमेल आयडी auctions@aubank.in येथे संपर्क साधावा.

कृपया लक्षात घ्याचे - ही नियम ९(1) सह वाचण्यात येणारया नियम ৪(6) अंतर्गत वर नमुद कर्ज खात्यातील कर्जदार / सह-कर्जदार / गहाणकारांसाठी वर नमुद दिनांकास निवदा / आपसांत बोली करून विक्री करण्यात येणार असल्याची 30 दिवसांची सूचनादेखील आहे. विहित सूचना कालावधीत कर्जदागने थकबाकी रकमेचा संपूर्ण भरणा न केल्यास मालमत्तेची विक्री करण्यात येईल. पाधिकत अधिकारी

दिनांक : 05/09/2025 एयू स्मॉल फायनान्स बँक लिमिटेड स्थान : पुणे, महाराष्ट्र



सुदर्शन केमिकल इंडस्ट्रीज लिमिटेड

नोंदणीकृत कार्यालय आणि जागतिक मुख्य कार्यालय : ७ वा मजला, इलेव्हन वेस्ट पंचशील, सर्व्ह नं. २५, पॅन कार्ड क्लब रोडजवळ, बाणेर, पुणे-४११०६९. फोन: ०२०-६८२८१२००

ई-मेलः shares@sudarshan.com संकेतस्थळः www.sudarshan.com सीआयएनः L24119PN1951PLC008409

74 व्या वार्षिक सर्वसाधारण सभेची सूचना, रेकॉर्ड तारीख आणि ई-वोटिंग बाबतची माहिती

यानुसार सूचना देण्यात येते की, सुदर्शन केमिकल इंडस्ट्रीज लिमिटेड (''द कंपनी'') यांची ७४ वी वार्षिक सर्वसाधारण सभा ('' एजीएम '') **सोमवार, २९ सप्टेंबर २०२५ रोजी दपारी ४.०० वाजता (भारतीय प्रमाण वेळ)** व्हीडीओ कॉन्फरन्ससिंग (''व्हीसी'') / अन्य द्रुकश्राव्य माध्यमांद्वारे (''ओएव्हीएम'') द्वारे, कंपनीज ॲक्ट, २०१३ मधील तरतुदी आणि त्या अंतर्गत तयार करण्यात आलेले नियम यानसार आणि मिनिस्टी ऑफ कार्पोरेट अफेअर्स (''एमसीए'') यांच्यादारे सर्वसाधारण सभा आयोजित करणे/ ई–वोटिंग च्या माध्यमातन पोस्टल बॅलट प्रोसेस घेणे या संदर्भात जारी करण्यात आलेली सर्वसाधारण परिपत्रके क्रमांक ; १४/२०२० दिनांक ८ एप्रिल २०२० .१७/२०२०, दिनांक १३ एप्रिल, २०२०, आणि या संदर्भातील वाचली जाणारी अन्य परिपत्रके, ज्यातील अलिकडचे सर्वसाधारण परिपत्रक क्र. ०९/२०२४ दिनांक १९सप्टेंबर २०२४ (एकत्रित उल्लेख 'एमसीए परिपत्रके') आणि त्यासह वाचल्या जाणाऱ्या, वेळोवेळी जारी करण्यात आलेल्या सिक्यूरिटीज ॲण्ड एक्स्चेंज बोर्ड ऑफ इंडिया (''सेबी'') यांच्या, ज्यांचे अलिकडचे परिपत्रक क्र. सेबी/एचओ/सीएफडी/सीएफडी–पीओडी–२/पी/सीआयआर /२०२४/१३३ दिनांक ३ ऑक्टोबर २०२४ (एमसीए परिपत्रके आणि सेबी परिपत्रके यांचा एकत्रित उल्लेख यापुढे 'परिपत्रके') मधील तरतुदीनुसार ७४ व्या एजीएम च्या सूचनेत नमूद केल्याप्रमाणे कार्यपत्रिकेतील कामकाज पार पाडण्यासाठी आयोजित करण्यात आली आहे.

वर नमूद करण्यात आल्याप्रमाणे परिपत्रकांनुसार, ७४ व्या वार्षिक सर्वसाधारण सभेची सूचना आणि कंपनीचा आर्थिक वर्ष २०२४–२५ साठीचा अहवाल **शक्रवार, ५ सप्टेंबर, २०२५ रोजी** इलेक्ट्रॉनिक पद्धतीने अशा सभासदांना पाठविण्यात आला आहे ज्यांचा/ज्यांचे ई–मेल आयडी कंपनीकडे किंवा एमयुएफजी इनटाईम इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड (पूर्वीची लिंक इनटाई इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड) रजिस्टार ॲण्ड ट्रान्स्फर एजंट (''आरटीए'') अथवा त्यांच्या संबंधित डिपॉझिटरी पार्टीसिपंट (''डीपीज्'') यांच्याकडे नोंदविण्यात आलेला/आलेले . आहेत. शिवाय, ज्या सभासदांनी त्यांचे ईमेल पत्ते नोंदणीकृत केलेले नाहीत त्यांना वेब–लिंक, अचुक मार्गासह, आर्थिक वर्ष २०२४–२५ च्या वार्षिक अहवालाची संपूर्ण माहिती उपलब्ध असलेले पत्र पाठवले जात आहे. ही कागदपत्रे कंपनीचे संकेतस्थळ www.sudarshan.com वर आणि स्टॉक एक्सेजेंस म्हणजे बीएसई लिमिटेड (''बीएसई'') www.bseindia.com आणि नॅशनल स्टॉक एक्स्चेंज ऑफ इंडिया लिमिटेड (''एनएसई'') <u>www.nseindia.com</u> आणि नॅशनल सिक्युरिटीज् डिपॉझिटरी लिमिटेड (''एनएसडीएल'') <u>www.evoting.nsdl.com</u> यांच्या संकेतस्थळांवर उपलब्ध आहेत.

कंपनी कायदा २०१३ च्या कलम १०८ त्यातील नियम आणि कंपनी (व्यवस्थापन आणि प्रशासन) नियम, २०१४ आणि वेळोवेळी सधार केलेल्या सेबी (लिस्टींग ऑब्लीगेशन्स् अँड डिसक्लोजर रिक्वायरमेंटस्) रेग्युलेशन्स, २०१५ (''सेबी लिस्टिंग रेग्युलेशन्स, २०१५'') च्या तराव ४४ आणि सर्वसाधारण सभेच्या सेकेटरिअल स्टॅन्डर्ड – २ नसार **सोमवार २२ सप्टेंबर २०२५** या कट–ऑफ तारखेच्या दिवर्श भागधारक असलेल्या सदस्यांना ७४ व्या वार्षिक सर्वसाधारण सभेच्या सूचनेत दिलेल्या सर्व ठरावांवर मतदान करण्याचा हक्क प्रदान करण्यात येत आहे. ई-मतदान पद्धतीने सभेच्या ठिकाणा व्यतिरिक्त सदस्य (''दुरस्थ ई-मतदान'') मतदानाचा हक्क बजावू शकतात. कंपनीने एनएसडीएल यांना दुरस्थ ई–मतदान तसेच सभेच्या वेळी ई–मतदान सुविधा उपलब्ध करून देण्याकामी नेमले आहे. ई–मतदाना संबंधित तपशिलवार प्रक्रिया / सूचना ७४ व्या सभेच्या सूचनेत नमूद केल्या आहेत.

संचालक मंडळाने २०२४–२५ आर्थिक वर्षासाठी रु. २/– प्रत्येकी इतके नाममात्र प्रति समभागासाठी रु. ४.५०/– (२२५%) इतक्या अंतिम लाभांशाची शिफारस केली आहे, जी आगामी वार्षिक सर्वसाधारण सभेत भागधारकांच्या मान्यतेच्या अधीन राहील. ज्या सभासदांचे नाव सभासदांच्या रजिस्टरमध्ये / लाभधारकांच्या यादी मध्ये रेकॉर्ड तारखेस म्हणजे **सोमवार, २२ सप्टेंबर २०२५ रोजी** असेल त्यांना दि. २० ऑक्टोबर २०२५ रोजी किंवा त्यापूर्वी, मंडळाने शिफारस केल्यानुसार आणि ७४ व्या वार्षिक सर्वसाधारण सभेत सभासदांनी मंजूर केल्यास, २०२४–२५ या आर्थिक वर्षासाठी अंतिम लाभांश दिला जाईल.

१ एप्रिल २०२४, पासून, सेबी ने अनिवार्य केले आहे की, ज्या सभासदांचे समभाग फिजिकल मोडमध्ये आहेत आणि ज्यांचे फोलिओ कोणत्याही केवायसी तपशीलांसह अद्ययावत केलेले नाहीत उदा., १) पॅन, २) नामांकनाची निवड, ३) संपर्क तपशील, ४) मोबाईल क्रमांक, ५) बँक खाते तपशील आणि ६) स्वाक्षरी, ते सभासद केवळ इलेक्ट्रॉनिक मोडमध्ये लाभांश मिळविण्यास पात्र असेल. त्यानुसार, अंतिम लाभांशाचे पेमेंट, एजीएममध्ये मंजुरीच्या अधीन राह्न, फिजिकल धारकांना वरील तपशील त्यांच्या फोलिओमध्ये अद्ययावत केल्यानंतरच दिले जातील. कंपनीच्या आरटीए, एमयूएफजी इनटाईम इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेला पत्र लिहून सभासदांना त्यांचे केवायसी पूर्ण करण्याची विनंती केली जाते.

ज्यांचे समभाग फिजिकल	कंपनीचे रजिस्ट्रार आणि शेअर ट्रान्सफर एजंट (आरटीए) यांच्याकडे <u>pune@in.mpms.mufg.com</u>
मोडमध्ये आहेत	वर सहाय्यक कागदपत्रांसह, विहित फॉर्ममधील तपशीलांची नोंदणी/अद्ययावत करा.
	सभासद आरटीएच्या संकेतस्थळावरून <u>https://web.in.mpms.mufg.com/KYC-</u>
	downloads.html विहित फॉर्म डाउनलोड करू शकतात.
ज्यांचे समभाग डिमॅट	केवायसीची नोंदणी / अपडेशन, नामांकनाची निवड आणि ई-मेल आयडी यासाठी कृपया तुमच्या
मोडमध्ये आहेत	डिपॉझिटरी पार्टीसिपंट (''डीपीज'') यांच्याशी संपर्क साधावा.

सभासदांना पुढील प्रमाणे कळविण्यात येते की:

- कंपनीने वार्षिक अहवाल २०२४–२५ सह ७४ व्या वार्षिक सर्वसाधारण सभेची सूचना पाठविण्याची प्रक्रिया **शुक्रवार, ५ सप्टेंबर,**
- ्हलेक्ट्रॉनिक पद्धतीद्वारे द्रस्थ ई–मतदानाचा कालावधी **बुधवार, २४ सप्टेंबर २०२५, रोजी (सकाळी ९.०० वाजता भा.प्र.वे.)** सुरु होऊन रविवार, २८ सप्टेंबर, २०२५, रोजी (सायं. ५ वाजता भा.प्र.वे.) संपेल. इलेक्ट्रॉनिक पद्धतीद्वारे रिमोट ई-मतदान रविवार, २८ सप्टेंबर, २०२५ सायं. ५ नंतर करता येणार नाही.
- सी. ई-मतदानासाठीची कट-ऑफ तारीख **सोमवार, २२ सप्टेंबर, २०२५** असेल.
- डी. जी व्यक्ती सूचना पाठविल्यानंतर समभाग घेऊन सभासद बनल्यास आणि कट–ऑफ तारखेस पात्र सभासद असल्यास evoting@nsdl.com किंवा pune@in.mpms.mufg.com येथे ईमेल पाठवून लॉगइन आयडी व पासवर्ड मिळवू शकतात.
- व्हीसी/ओएव्हीएम द्वारे सभेस उपस्थित असलेले सभासद आणि ज्यांनी द्रस्थ ई-मतदानाद्वारे मत दिले नसल्यास आणि असे करण्यास मनाई केली नसेल तर सभेच्या दरम्यान ई–मतदानाद्वारे मतदान करण्यास पात्र असतील. व्हीसी/ओएव्हीएम द्वारे सभेस उपस्थित राहण्याच्या सविस्तर सूचना सभेच्या सूचने मध्ये नमूद केले आहेत.
- वार्षिक सर्वसाधारण सभेपूर्वी ज्या सभासदांनी रिमोट ई-मतदानाद्वारे आपले मत दिले असेल ते व्हीसी/ओएव्हीएम द्वारे सभेमध्ये उपस्थित/भाग घेऊ शकतात, पण पुन्हा मतदान करु शकणार नाहीत.
- जी. ज्या व्यक्तीचे नाव सभासदांच्या किंवा लाभार्थी मालकांच्या यादीमध्ये कट–ऑफ तारखेस नोंदवले असेल त्यांनाच सभेदरम्यान दुरस्थ ई-मतदान तसेच ई-मतदान सुविधेचा लाभ घेता येईल.
- ज्या सभासदांचे ईमेल आयडी कंपनी/आरटीए/डीपीकडे नोंदणीकृत नाहीत अशा सभासदांच्या ईमेल आयडीची नोंदणी करण्याची पद्धत वार्षिक सर्वसाधारण सभेच्या सूचनेमध्ये उपलब्ध आहे.
- आय. निरिक्षक आणि वक्त्याच्या नोंदणी प्रक्रियेचा तपशिल वार्षिक सर्वसाधारण सभेच्या सूचनेमध्ये देण्यात आला आहे.

द्रस्थ ई–मतदान सुविधेसंबंधी किंवा इतर कोणत्याही प्रकारच्या शंका असल्यास, सदस्यांकरिता वारंवार विचारण्यात येणारे प्रश्न (FAQs) संकेतस्थळ <u>www.evoting.nsdl.com</u> वर 'Downloads Section' या मथळ्यामध्ये उपलब्ध आहे किंवा **१८००–१०२०–९९० किंवा १८००–२२४–४३०** या टोल फ्री क्रमांकावर संपर्क साधू शकता किंवा श्री. सागर गुधाटे, वरिष्ठ व्यवस्थापक, एनएसडीएल, ट्रेड वर्ल्ड, ए विंग, ४ था मजला, कमला मिल्स कंपाऊंड, सेनापती बापट मार्ग, लोअर परेल, मुंबई ४०००१३, यांच्या अधिकृत ई–मेल आयडी <u>evoting@nsdl.com</u> किंवा वर नमूद केलेल्या दूरध्वनी क्रमांकावर संपर्क करु शकतात.

सुदर्शन केमिकल इंडस्ट्रीज लिमिटेड साठी

मंदार वेलणकर दिनांक : ०५ सप्टेंबर, २०२५ जनरल कौन्सेल आणि कंपनी सचिव

Jayawant Shikshan Prasarak Mandal, Pune orner" Katraj, Pune 46. **Ph.: 020-24317383/84/85** www.jspm.edu.in | www.tssm.edu.in Engineering **ADMISSIONS 2025-26** Programme Applications are invited from the eligible candid

for Vacancies after CAP round / Cancellation of seats for the year 2025-2 Bhivarabai Sawant Institute of Technology & Research, Wagholi G.No. 720/1 & 2, Pune-Nagar Road, Wagholi, Pune 07. Ph.: 020-67335100 M.: 898359252 JSPM Narhe Technical Campus, Narhe

Jayawantrao Sawant College of Engineering, Hadapsar S.No.58, Handewadi Road, Hadapsar, Pune 28. M.:9922135900

Rajarshi Shahu College of Engineering, Tathawade (Autonomous) 80/3, Pune-Mumbai Bypass Highway, Tathawade, Pune 33. M.: 9850173349 The Fees for the course will be as approved by Fees Regulating Authority Govt. of Maharashtra Application forms and brochure can be downloaded from our Website. Students who have passer Diploma Course of MSBTE or equivalent are also eligible for admission to First Year Engineering.

Mr.Giriraj Sawant Vice president, JSPM & TSSM

PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given that the Agreement dated 26.03.1999 executed between M/s. Maneklal Babulal Bhandari and others and Mr. Kawaljit Singh Maini in respect of Sale of Flat no. 3, First floor, building No. D ir the B.U. Bhandari Skyline Plot No. 68 Sahakari Gruh Sanastha Maryadit constructed S.No. 74/1/1A, 74/1/1/B, 74/1/1, 80/1/1A/1, 80/1/1A situate at Dighi, Pune, registered with the Sub Registrar Haveli No. 2, Pune bearing Sr. No. P-267/99 (hereinafter referred to said Agreement). The Original Index 2 of the said Agreement dated 26.03.1999 has been lost and not to be found by Mr. Anis Datt Rakesh Dubey, who purchased the said flat from Mr. Kawaljit Singh Maini. FIR for loss of Original Index 2 of the said Agreement has been filed on 04.09.2025 with the Pune City Police bearing Lost Report No. 147431-2025. Any person having found the said Index 2 or having any claim over the said Original Index 2 shall inform / submit to the same to the undersigned within 08 days from the date of publication of this notice, failing it shall be presumed that the above said Original Index 2 is lost and not traceable and No person has any claim over the said Index 2.

> Gurmit Singh Dhadyala, Advocate 9/4, Kashmiri Colony, Yerwada, Pune 411 006 Phone: 9822611436. Email: advgsd123@gmail.com

PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given that I am required to investigate the title of Vasantili Apartment Condominium address at Aundh, Pune to Plot No. 27, Survey No.128/4, CTS No.1144 area 543 sq. mtrs along with 9 Apartments in the Building Village Aundh, Tal Pune City, Dist, Pune and bounded as; **East**: By Plot No.28, CTS No.1145, **South**: By 9 mtrs. Road, **West**: By Plot No.26, CTS No.1143, North: By S.No. 129, CTS No.1133. The said Vasantili Apartment Condominium through its President Nitin Shahade Secretary Ramesh Wate and Member Amol Marda executed Development Agreement and Power of Attorney dated 04/09/2025 registered at Serial Nos.19019/2025 and 19020/2025 at Sub-Registrar Haveli No.17 in favour of Deshpande Anshu Global Associates LLP through Partners 1. Pranav Shendkar, 2. Abhishek Deshpande, 3. Anshu Wadhwani. Any persons having any claim by way of sale, mortgage, lien, easement, lease possession, gift, agreement, litigation or otherwise howsoever in respect of the same are required to intimate the same in writing to the undersigned together with documents in support thereof **within** 7 days of publication of this notice, failing which all such claims, if any, shall be deemed to have been waived and/or abandoned. Place: Pune Date: 05/09/2025

NITIN G. OMBALE, ADVOCATE

Flat No. 4, Omshankar Building, Second Floor, CTS No. 896/1, Raviwar Peth, Pune 411002. Mobile No. 9822196328 E-mail id: nitingombale@gmail.com

मालमत्तेचे वर्णन

पीएफएम ॲसेट रिकंस्टक्शन प्रायव्हेट लिमिटेड कार्यालयः ब्लॉक ए/1003, वेस्ट गेट, वायएमसीए क्लबजवळ, सर्वे ь. 835/1+3, एस.जी.हायवे, मकरबा, अहमदाबाद - 380051, गुजरात. **कॉर्पोरेट कार्यालयः** पहिला मजला, वेकफील्ड हाऊस, स्प्रोट रोड, बॅलार्ड इस्टेट, मंबई - 400038. ईमेल: telas.ioshi@cfmarc.in. संपर्कः 022-40055282; 89768 62751

CIN: U67100GJ2015PTC08399

आरक्षित

बयाणा

[नियम 8(6) ची तरतूद पाहावी]

अचल मालमत्तांच्या विक्रीसाठी विक्री सूचना - मे. मैत्री असोसिएट्स सेक्युरिटी इंटरेस्ट एनफोर्समेंट रुल्स, 2002 मधील नियम 8(6) च्या तरतुदीसह वाचण्यात येणाऱ्य सेक्यरीटायझेशन अँड रिकन्स्टक्शन ऑफ फायनॅन्शिअल ॲसेटस अँड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्यरिर्ट

इंटरेस्ट ॲक्ट, 2002 अंतर्गत अचल मत्तांच्या विक्रीसाठी ई-लिलाव विक्री सूचना. पाद्वारे कर्जदार व जामीनदार आणि सर्व लोकांना सचित करण्यात येते की खाली नमद मालमता **इंडसइंड बँक** लेमिटेड कडे तारण ठेवण्यात आलेली होती, खाली नमूद कर्जदाराची थकबाकी अंतर्निहित सुरक्षा हितासह **इंडसइंड बँक लिमिटेड** द्वारे **दि. 01 ऑक्टोबर 2020** रोजीच्या अभिहस्तांकन करारान्वये सीएफएमएआरसी ट्रस्ट-5 इंडसइंश बँक चे ट्रस्टी म्हणून काम पाहणाऱ्या **सीएफएम ॲसेट रिकंस्टक्शन प्रायव्हेट लिमिटेड** यांचे नावे अभिहस्तांकित रण्यात आलेली होती. **सीएफएम ॲसेट रिकंस्ट्रक्शन प्रायव्हेट लिमिटेड** च्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी सद अधिनियमातील अनु. 13(4) अंतर्गत **दि. 02 मे, 2022** रोजी खाली नमूद मालमत्तेचा **प्रत्यक्ष ताबा** घेतलेला असू तेची खाली नमद थकबाकी आणि खाली नमद केल्यानसार लाग व्याज, शल्के व खर्च इ. च्या वसलीसाठी सिक्यरिट राजा जारा निर्देश अन्यवानका जाजा जारा नार्यूय अर्पायुक्तार राजू आजार, सुरूष्ण वाचाय : आ बसुराजाका त्राययुक्ति इंटरेस्टर (एनफोर्समेंट) रुल्स (यापुढे सदर नियम असा उक्केंख करणात येइंल) अंतर्गत ''जशी आहे जोबे आहे'', ''जशी आहे जे काही आहे', ''तेबे जे काही आहे'' आणि ''उपाय नाही'' तत्त्वावर दि. 24 सप्टेंबर, 2025 रोजी ई-लिलावाद्वारे विक्री करण्यात येईल

अचल मालमत्तेचे वर्णन

अनामत

gh.		मत्ताच वणन	किमत	रक्कम रु. 6,50,000.00 (रुपये सहा लक्ष पन्नास हजार फक्त)				
I	1104 चौ.फू. म्हणउं	ऑफिस क्र. 112, बिल्ट-अप क्षेत्रफळ सुमारे ते 849.23 चौ.फू. चटई, पहिला मजला, रुणवाल र्वे क्र. 23, हिस्सा क्र. 10, मोहम्मदवाडी गाव, ता.	(रुपये पासष्ट लाक्ष					
II	क्षेत्रफळ सुमारे 1278 चौ.फू., दुसरा मजला, सर्वे क्र. 13/1, (ज्	सदिनिका क्र. 201 व 204 (एकत्रित*) प्रत्येकी 3 चौ.फू. म्हणजे एकुण चर्व्ड क्षेत्रफळ सुमारे 2556 , फ्लोरेन डेल विंग एउ, न्याती ग्रॅंजर सीएचएस लि., [ना सर्वे क्र. 12), सोबत कार पार्किंग एसपी क्र- .फू., उंद्री, पुणे - 411060.	1,30,00,000.00 (रूपये एक लक्ष	रु. 13,00,000/- (रुपये तेरा लक्ष फक्त)				
*आतून एकत्रित केलेल्या आहेत								
	सुरक्षित कर्ज 10/09/2019 रोजीनुसार रु. 9,80,70,490.45 (रुपये नऊ कोटी ऐंशी लक्ष सत्तर हजाः चारशे नव्यद आणि पंचेचाळीस पैसे फक्त) अधिक सुरक्षित धनकोस मर. मैत्री असोशिएट्स् (कर्जदार), श्री रणजीत सिंग जुनेजा (मयत) (गहाणकार / जामीनदार) आणि श्रीमती							

<mark>योती रणजीत जुनेजा (जामीनदार)</mark> यांचेकडून घेणे असलेले करारातील दराने पुढील व्या यदेशीर खर्च व त्यावरील इतर शल्के पाहणीचा दिनांक विनंती केल्यास 48 तासांची पूर्वसूचना देऊन पाहणीची वेळ ई-लिलावाचा दिनांक दि. 24/09/2025 रोजी स. 11.00 ते दु. 12.00 वाजेपर्यंत

नलाव/बोली. बोली सादर करण्याचा शेवटचा दिनांक व वेळ -शेवटची दिनांक आणि वेळ | 23/09/2025 रोजी सायं. 5.00 वाजेपर्यंत

श्री तेजस जोशी (89768 62751) ईमेलः tejas.joshi@cfmarc.in गसल्यास, बोजेः स्रक्षित धनकोस ज्ञात नाहीत -लिलावात सहभागी होण्यसाठी आपल्या बोली सादर करण्याअगोदर संबंधित मालमत्तेच्या ई-लिलाव/विक्रीच्या तपशीलव

(https://www.bankeauctions.com) या वेबसाईटच्या माध्यमातून ई-

नटी व शर्तीसाठी आणि इतर तपशीलासाठी कृपया सुरक्षित धनकोच्या **वेबसाईटला म्हणजे http://www.cfmarc.in** येथे भेट द्यावी. बोलीदार वेबसाईटला https://www.bankeauctions.com येथेसुद्धा भेट देऊ शकतात केंवा सेवा पुरवठादार मे. सी1 इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड यांचेशी संपर्क साधू शकतात. बोलीदार सहायता क्र. 9124-4302020 / 21 / 22, +91 7291981124 / 1125 / 1126; ईमेलः support@bankeauc tions.com; Gujarat@c1india.com; Maharashtra@c1india.com श्री भाविक पंड्या, संपर्क क्र. +91 88666 82937. कर्जाचे विमोचन <mark>सुचना क्र. CFMARC/IndusInd-5/MaitreeAssociates/2025-26/18 दि.</mark> 30-06

2025 रोजी जारी करण्यात आणि बजावण्यात आली. ही लिलाव विक्री सचना आपल्यापैकी सर्वांना सिक्युरिटी इंटरेस्त एनफोर्समेंट) रुल्स, 2002 मधील नियम 9(1) सह वाचण्यात येणाऱ्या नियम 8, उप-नियम 6 चे पालन करीत कर्जदा आणि सर्व जामीनदार/गहाणकारांना वर नमद दिनांक व वेळी वर नमद अनामत मालमत्तांचा लिलाव / विक्री करण्यात येणा ासल्याबाबत कळविण्यासाठी आणि त्यांची इच्छा असल्यास नियोजित लिलावाअगोदर थकबाकी व देणे असलेल्या व नमूद थकबाकीचा आणि पुढील व्याज व इतर शुल्कांचा भरणा करून मत्ता सोडवून घेण्याचे आवाहन करण्यासाठी देण्यात् येत आहे. भरण्यात कसूर केल्यास, सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेंट) रुल्स, 2002 मधील नियम 8(5) अंतर्गत विहित ज्स्यात आलेल्या कोणत्याही पद्धतीने प्राधिकृत अधिकारी / सुरक्षित धनकोस कोणत्याही किंवा सर्वच अनामत मालमत्तांची विक्री करण्याचा अधिकार असेल. दिनांक: 06/09/2025 स्वा/- प्राधिकत अधिकारी, सीएफएम ॲसेट रिकंस्टक्शन प्रा. लि

अ) राखीव किंमत

ब) रु. २,२५,६३०/-

क) रु. १०,०००/-

दु. १.०० ते ५.००

(अमर्यादित एक्स्टेन्शन,

वरीलप्रमाणे)

सीएफएमएआरसी ट्रस्ट - 5 इंडसइंड बँक चे ट्रस्टी म्हणून काम पाहणा

ई-लिलाव विक्रीचा



(A Govt. of India Undertaking)

कर्जदार

श्री. संदिप प्रकाश देवडे

सौ. प्रियांका संदिप

म़ीदार : एनए

barama@ucobank.

अधिकृत अधिकारी नाव

मो.नं- ९७२१९४३९६४

अभिषेक रंजन

जीवतसाथीच्या

तिवडीसाठी

मंगल मार्ग

दर रविवारी लोकसत्ता'तून

जीवनसाथा

अ.क. शाखेचे नाव आणि

एकमेव

२१९०/२१९१, सहकार नगर, गल्ली नं.४, पुणे–४११००९ फोन : ०२०-२४५४४००६ ई-मेल : zopune.rec@ucobank.co.in

विक्री सुचना स्थावर मिळकती करीता (नियम - ८ (६))

सिक्युरिटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् ॲन्ड इन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इन्टरेस्ट ॲक्ट २००२ मधील नियम ८(६), सिक्युरिटी इन्टरेस्ट (इन्फोर्समेंट) नियम २००२ च्या अन्वये स्थावर मिळकर्तीची विक्री करण्याकरिता ई-लिलाव विक्री सूचना.

तमाम लोकांस व विशेषतः कर्जदार आणि/किंवा हमीदार यांना सदर नोटीसीने कळविण्यात येते की. खाली नमुद स्थावर मिळकत/मिळकती ज्या युको बँक (सेक्युअर्ड क्रेडीटर) यांचेकडे गहाण/ताब्यामध्ये आहेत, ज्याचा रचनात्मक/प्रतिकात्मक/प्रत्यक्ष ताबा अधिकृत अधिकारी, युको बँक (सेक्युअर्ड क्रेडीटर) यांनी घेतला आहे, त्यांची विक्री 'जसे आहे तसे', 'जिथे आहे तिथे' व 'जशी आहे त्या स्थितीत' **दिनांक २३/०९/२०२५ रोजी**, देय रक्कम अधिक न लागू केलेले व्याज, चार्जेस, रक्कम व खर्च वसूल करण्याकरीता, युको बँक (सेक्युअर्ड क्रेडीटर), यांचेद्वारे करण्यात येणार आहे.

ई-लिलाव विक्री चा दिनांक आणि वेळ : १३/१०/२०२५ रोजी भाप्रवे दुपारी १ ते ५ या वेळेत (प्रत्येकी १० मिनिटांचे अमर्यादित ऑटो एक्स्टेन्शन, व बोली ही रु. १००००/ – किंवा त्याचे पटीत) अनामत रक्कम व बोली कागदपत्रे जमा करण्याचा **शेवटचा दिनांक व वेळ : १२/१०/२०२५ रोजी ४ वाजेपर्यंत.** अ) १३(२) नोटीस दिनांक ब) ताबा नोटीसीचा दिनांक

फोन नं / ईमेल आयडी / अधिकृत अधिकारी	हमीदाराचे नाव २	3	ब) तांबा नोटीसीचा दिनांक क) थकबाकी रक्कम (रु.)	ब) अनामत रक्कम क) वाढीव रक्कम (रु.)	दिनांक व वेळ (अमर्यादित एक्स्टेन्शन, १० मिनिटे प्रत्येकी)	प्रकार
शाखेचा ई−मेल ः pimmcc@ucobank. co.in	कर्जदार– स्विनल सोपान कारके सौ. स्वप्ना स्विजल कारके हमीदार : एनए	तुकडी पुणे पोट तुकडी तालुका वडगाव मावळ तसेच सह दुय्यम निबंधक वडगाव मावळ यांचे हद्दीतील गाव नारायणगाव, स.नं. ६३ हिस्सा नं. २ए येथे उभारण्यात आलेले रहिवासी बांधकाम यांसी क्षेत्र ०० हे ०७ आर यांसी चतुःसीमाः पूर्वः स.नं. ६३/२ए प्रोप्रा. श्री. भांगरे दक्षिणः ६३/२ए प्रोप्रा. श्री. भांगरे पश्चिमः रोड उत्तरः स. नं. ६५	अ) १०/०६/२०२४ ब) १७/०८/२०२४ क) २७,८९,६३१.८९ + लागु न केलेले व्याज + पुढील व्याज + चार्जेस वजा काही जमा असल्यास	अ) হৃ. ७३,९८,०००/- ৰ) হৃ. ৩,३९,८००/- ক) হৃ. ৭০,০০০/-	१३/१०/२०२५ दु. १.०० ते ५.०० (अमर्यादित एक्स्टेन्शन, वरीलप्रमाणे)	प्रतिकात्मक
शाखेचा ई-मेल : hadaps@ucobank.	कर्जदार– अक्षय जालिंदर फुगे सौ. पूजा विञ्ठल हरपळे हमीदार ः एनए	गाव मारूंजी, तालुका मुळशी, जिल्हा पुणे, महाराष्ट्र येथील सोसायटी नामे कासा हाईटस् को-ऑप. हौसिंग सोसायटी मधील सी बिल्डींगमधील चवथ्या मजल्यावरील रहिवासी फ्लॅट नं. ४०१ यांसी कारपेट क्षेत्र ७२१ चौ.फू. म्हणजेच ६७.०० चौ.मी. तसेच टेरेस क्षेत्र ९८.०० चौ.फू. म्हणजेच ९.१३ चौ.मी. तसेच पार्कींग स्पेस नं. ११ सह असलेली मिळकत, मिळकतीच्या चतुःसीमाः पूर्वः पॅसेज, डक्ट आणि जागा पश्चिमः मोकळी जागा दक्षिणः फ्लॅट नं. ४०६ उत्तरः बी-बिल्डींग	अ) १५/०२/२०२५ ब) १५/०५/२०२५ क) ४४,४४,४४७.०० + लागु न केलेले व्याज + पुढील व्याज + चार्जेस वजा काही जमा असल्यास	अ) फ. ५०,६९,०००/- ब) फ. ५,०६,९००/- क) फ. ৭০,০০০/-	१३/१०/२०२५ दु. १.०० ते ५.०० (अमर्यादित एक्स्टेन्शन, वरीलप्रमाणे)	प्रतिकात्मक
शाखेचा ई−मेल ः hadaps@ucobank. co.in	कर्जदार– सौ. पूजा विड्ठल हरपळे अक्षय जालिंदर फुगे हमीदार : एनए	गाव मारूंजी, तालुका मुळशी, जिल्हा पुणे, महाराष्ट्र येथील सोसायटी नामे कासा हाईटस् को-ऑप. होसिंग सोसायटी मधील सी बिल्डींगमधील चवथ्या मजल्यावरील रहिवासी फ्लंट नं. ४०४ यांसी कारपेट क्षेत्र ७२९ चौ.फू. म्हणजेच ६७.०० चौ.मी. तसेच टेरेस क्षेत्र ९८.०० चौ.फू. म्हणजेच ९.१३ चौ.मी. तसेच पार्कींग स्पेस नं. १९ सह असलेली मिळकत, मिळकतीच्या चतुःसीमाः पूर्वः पॅसेज, डक्ट आणि मोकळी जागा पश्चिमः मोकळी जागा दक्षिणः मोकळी जागा उत्तरः फ्लंट नं. ४०५	अ) १५/०२/२०२५ ब) १५/०५/२०२५ क) ४४,४४,४४७.०० + लागु न केलेले व्याज + पुढील व्याज + चार्जेस वजा काही जमा असल्यास	अ) फ. ५०,६९,०००/- ब) फ. ५,०६,९००/- क) फ. ৭০,०००/-	१३/१०/२०२५ दु. १.०० ते ५.०० (अमर्यादित एक्स्टेन्शन, वरीलप्रमाणे)	प्रतिकात्मक
बारामती (१२६७)	कर्जदार-	सर्व तदंगभूत वस्तू आणि मालमत्ता गाव बारामती, बारामती	अ) २६/०८/२०२४	अ) रु. २२,५६,३००/-	१३/१०/२०२५	प्रतिकात्मक

अटी व शर्ती : १. इच्छुक बोलीदार / खरेदीदार यांना विनंती करण्यात येते की त्यांनी ऑनलाईन पोर्टल https://www.baanknet.com/eauction-psb/x-login वर त्यांचा मोबाईल क्रमांक व ई—मेल आयडी वापरून नोंदणी करावी. यापुढे त्यांना विनंती करण्यात येते की त्यांनी केवायसी कागदपत्रे ३ दिवसात उपलोड करावीत, इच्छुक बोलीदार / खरेदीदार यांना अनामत रक्कम ही त्यांच्या ग्लोबल ईएमडी वॉलेट मध्ये **दि. १२.१०.२०२५** पुर्वी म्हणजेच लिलावाच्या दिनांक व वेळेआथी जमा करावी लागेल. ई-लिलाव हा **दि. १३.१०.२०२५ रोजी ०१.०० ते ०५.००** भारतीय प्रमाणवेळेनुसार प्रत्येकी १० मिनिटांच्या अमर्यादीत एक्सटेशनसह घेण्यात येईल. अनामत रक्कम (ईएमडी) ही **चेक** / **ड्राफ्ट** / **कॅश** किंवा अन्य कोणत्याही स्वरुपात असल्यास ती स्वीकारली जाणार नाही. अनामत रक्कम (ईएमडी) ही वर नमूद केल्याप्रमाणे ऑनलाईन किंवा (https://baanknet.com/eauction-psb/x-login) वेबसाईट द्वारे चलन तयार केल्यानंतर बोलीदाराच्या ग्लोबल ईएमडी वॉलेट मध्ये, कोणत्याही शेड्युल्ड व्यावसायील बँकेमधून फक्त एनईएफटी/आरटीजीएस ट्रान्सफर द्वारे जमा करावेत. जे बोलीदार सदर अनामत रक्कम ऑनलाईन जमा करणार नाहीत, त्यांना लिलावामध्ये सहभागी होता येणार नाही. अनामत रक्कमेवर कोणत्याही प्रकारचे व्याज मिळणार नाही. विस्तृत अटी व शर्तींकरिता कृपया https://baanknet.com/eauction-psb/x-login. या लिंक चा संदर्भ घ्यावा. बँकेने निवेदा प्रस्ताव स्विकारल्यानंतर प्राथमीक रक्कम, बँकेने स्विकारलेल्या निविदा रक्कमेच्या २५% (पंचवीस टक्के) रक्कम, वजा अनामत रक्कम त्वरीत व बाकी रक्कम निविदा स्विकारण्याच्या दिनांकानंतर ९५ (पंधरा) दिवसाच्या कालावधीत भरावयाची आहे. जर यशस्वी निविदादार ही रक्कम दिलेल्या वेळेत भरण्यास अपयशी ठरल्यास त्याने आधी जमा केलेली रक्कम परत मिळणार नाही व अधिकृत अधिकारी यांना सदर लिलाव रद्द करण्याचा वा पुन्हा लिलाव घेण्याचा हक्क राखून ठेवला आहे.

🛮 + लाग न केलेले व्याज +

सर्व वैधानिक ज्ञात आणि अज्ञात देय उदा. नगरपालिका कर आणि वीज बिले हे यशस्वी बोलीदाराने सर्वोच्च बोलीच्या रकमेच्या वर भरावयाचे आहे. जर नोटीसमध्ये नमूद केलेल्या मालमत्तेचे तपशीलवार वर्णन हे टायटल मधील मूळ नोंदीपेक्षा भिन्न असल्यास, अशा बाबतीत टायटलमध्ये नमूद केलेल्या नोंदी योग्य मानल्या जातील. सहभागी बोलीदाराने मालमत्तेवरील बोजा पडताळून घ्यावा, बँक इतर बँकेच्या बोजासाठी जबाबदार राहणार नाही. ऑफर केलेल्या मालमत्तेची मालकी, वर्णन आणि डायमेन्शन्स याची सत्यता तपासण्यासाठी बोलीदार बँकेच्या शाखेतून मालमत्तेचा तपशील घेऊ शकतात, सदर प्रसिद्धी ही सिक्युरिटी इंटरेस्ट एन्फोर्समेंट नियम २००२ मधील नियम ८(६) अन्वये सर्व कर्जदार / हमीदार / कायदेशीर वारस यांना ३० दिवसांची विक्री नोटीस आहे. ठिकाण : पुणे अधिकृत अधिकारी

दि. ०६/०९/२०२५ टीप : स्वैर भाषांतर, तफावत असल्यास इंग्रजी ग्राह्य

पूर्वः मार्जिन स्पेस

पश्चिमः मार्जिन स्पेस

नगरपरिषद, तालुको बारामती आणि नोंदणी जिल्हा पुणे यांचे ब) ०५/११/२०२४

हद्दीतील तसेच उप नोंदणी जिल्हा बारामती, जिल्हा पुणे क) १३,१४,४५६.६३

मधील दुसऱ्या मजल्यावरील फ्लॅट नं. २०३ यांसी क्षेत्र ६५८ का**ही जमा असल्यास**

बांधकाम करण्यात आलेली स्किम नामे श्री सिद्धेश्वर अपार्टमेंट पुढील व्याज + चार्जेस वजा

येथील सर्व्हे न. २२/१/२/३/४ पैकी प्लॉट न. २७ वर

चौ.फू. म्हणजेच ६१.१५ चौ.मी. बिल्टअप क्षेत्र म्हणजेच

६१४.२८ चौ.फू. म्हणजेच ५७.०९ चौ.मी. कारपेट क्षेत्र

दक्षिणः पॅसेज, जिना आणि फ्लॅट नं. २०४